

## 利便性の高い人気エリア！

- ◆駒寄ICまで約600m
- ◆ジョイホンパーク吉岡まで約1km

### <全3区画>

- ①区画…251.46㎡ / 1,049万円
- ②区画…成約済み
- ③区画…成約済み



## 売土地

1,049万円

小学校区	前橋市立清里小学校 1300m
中学校区	前橋市立第六中学校 3700m
所在地	前橋市池端町154-32
計測方法	公簿
土地面積	251.46㎡ (76.06坪)
坪単価	13.79万円
地目	山林
現況	更地
引渡時期	相談
都市計画	市街化調整区域
土地権利	所有権
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
接道情報	北 4m(幅員) 公道 28.65m(接面)

### 特色

- <全3区画①区画>
- 公営水道(本管無し)
- 公共本下水
- プロパンガス
- 電気
- 開発申請要(売主指定)
- 建築条件なし
- 現況渡し

物件番号: 6009

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



群馬県知事免許 (3) 第7027号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会

一般社団法人群馬県宅地建物取引業協会

# 株式会社 杜丸不動産

TEL : 027-388-0961

FAX : 027-388-0962

〒370-3511 群馬県高崎市金古町1349-8

URL : <https://www.morimaru.jp>

Email : [info@morimaru.jp](mailto:info@morimaru.jp)

■取引態様  
[一般媒介]